

Herbstanlass 2023 – Workshop Zukunftsforscher G. Roos

Zusammenfassung

Erwartbare Zukunft

Demografische Transformation

- Freizeitkonsum und Mobilität der jungen Pensionäre nimmt zu.
- Jüngere Generation muss die wachsende ältere Generation finanzieren (AHV).
- Mehr Umbauten – Neue Wohnformen.
- Flexiblere Arbeitsformen respektive Lebensarbeitszeit einführen. Knowhow der pensionierten Mitarbeiter behalten.

Digitale Transformation

- Weniger Reisen – Mehr Produktivität.
- Künstliche Intelligenz miteinbeziehen (Planung und Ausführung).
- Gebäude werden autonomer.
- Flexiblere Arbeitsformen einführen.

Ökologische Transformation

- Energieautarke Gebäude erstellen.
- Anreize zu klimaneutralen Bauprodukten.
- Anreize zu Gebäudeunterhalt schaffen.
- Gebäudehüllen optimieren.
- Mehr Recycling – Mehr Kreislauf.

Überraschende Zukunft

Klimakatastrophe

- Arbeitszeiten anpassen (Siesta-Modell einführen).
- Verdichtete Bauweise intensivieren.
- Baumaterialien anpassen (Begrünung intensivieren).

Personenfreizügigkeit gekündigt

- Fachkräftemangel
- Arbeitsvolumen kann nicht abgearbeitet werden. Renovationsquote noch geringer.
- Positive Auswirkung auf Arbeitsplatzsicherheit bestehender Mitarbeiter.

Immobilienkrise

- Führt zu Rezession und Investitionsstopp.
- Potenzial für Nachhaltigkeit. Sanierung alter Bausubstanzen. Gesunder Ausbau.
- «Bereinigung» der Baubranche» (Qualität setzt sich gegen Quantität durch).

Wünschbare Zukunft

Vision Gebäudehüll 2050

- Autark (Energieproduktion und Energiespeicherung).
- Intelligente, smarte Gebäudehüllen => Multifunktional.
- Baumaterialien werden weiterentwickelt und intelligenter.
- Digitalisierte Modelle

Attraktiv für Gen Z

- Mehr Gen Z in der Baubranche. Stolz auf Handwerk. Gutes Ansehen.
- Baubranche gestaltet die Zukunft. Intelligente Gebäudehülle macht Berufsbild attraktiv.
- Flexibilität ankurbeln. Digitalisierung und Miteinbezug KI fördern. Handy ist das Medium der Zukunft.
- Modulares, flexibles Bauen.

Mission 2050 für TOP 100

- Wissensvorsprung für Mitglieder.
- Teilen von Entwicklung und Innovation. Bildungsplattform.
- Trotz Digitalisierung bleibt das Netzwerk unter Menschen wichtig.
- Generalversammlung auf dem Mars.